

АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОВАРШАВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОВАРШАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.11.2024

№79-р

р.п. Нововаршавка

О проведении открытого аукциона в
электронной форме на право заключения
договора аренды земельного участка

В соответствии со ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, руководствуясь
ст. 27, 28 Устава Нововаршавского городского поселения Нововаршавского
муниципального района Омской области:

р а с п о р я ж а ю с ь:

1.Провести 16 декабря 2024 года открытый аукцион в электронной форме на
право заключения договора аренды земельного участка, из состава земель
населенных пунктов, согласно прилагаемому приложению №1.

2. Начальный размер арендной платы установить в соответствии с п. 14 ст.
39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, в размере 1,5 % от кадастровой
стоимости земельного участка, согласно выписки из ЕГРН:

- по Лоту № 1 начальный размер арендной платы установить в соответствии с
кадастровой стоимостью земельного участка в сумме 3 173,43 (три тысячи сто
семьдесят три) руб. 43 коп. в год. Задаток для участия в аукционе определить в сумме
634,69 (шестьсот тридцать четыре) руб. 69 коп. Шаг аукциона определить в размере
95,20 (девяносто пять) руб. 20 коп.;

3.Возложить функции организатора торгов на Администрацию
Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района
Омской области.

4.Администрации Нововаршавского городского поселения опубликовать
извещение о проведении аукциона (приложение №2) с приложением проекта
договора аренды земельного участка в печатном средстве массовой информации
«Нововаршавский муниципальный вестник», на официальном сайте
Нововаршавского городского поселения в сети "Интернет" и на официальном сайте
РФ www.torgi.gov.ru в сроки, установленные законом.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Нововаршавского
городского поселения



В.А.Лапоногов

Приложение 1
к распоряжению Администрации
Нововаршавского городского поселения
Нововаршавского муниципального района
Омской области от 12.11.2024 №79-р

ПЕРЕЧЕНЬ

Наименование, характеристика и местоположение земельного участка	Площадь, кв. м.	Начальный размер арендной платы, руб./год	Разрешенное использование	Срок договора аренды
Перечень земельных участков:				
Земельный участок, кадастровый номер 55:17:260102:220, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Омская область, Нововаршавский район, р.п. Нововаршавка, ул. Пролетарская, д.5В (ЛОТ № 1)	8216	3 173,43	Обеспечение сельскохозяйственного производства	49лет